



Informe definitivo de evaluación de ofertas técnicas

En fecha 8/01/2026, se apertura la oferta del oferente participante en el proceso de referencia UTECO-DAF-CD-2026-0005, denominado **Servicio de suministro, instalación y mantenimiento de puertas y ventanas para las diferentes áreas del campus universitario**; ejecutado de conformidad con la Ley No. 340-06, sus modificaciones y Reglamento de aplicación, según la oferta recibida en respuesta a la convocatoria publicada por esta Unidad Operativa de Compras y Contrataciones.

El orden de llegada de la oferta técnica y económica presentada por la empresa participante, la cual fue recibida de forma digital, a saber:

Posición	Fecha y hora de llegada	Proveedor
1	8/1/2026 03:08	Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.
2	8/1/2026 08:32	Puertas y Ventanas Piche, SRL

Para comprobar que dichas ofertas se ajustaban sustancialmente a lo establecido en el aviso de convocatoria y documentos complementarios correspondientes, se procedió a verificar su contenido, previo a la adjudicación. Los resultados del análisis realizado y los lugares ocupados en la adjudicación bajo los criterios CUMPLE / NO CUMPLE, se presentan a continuación:

Evaluación de documentos:

Documentación	Subsanable / No subsanable
Formulario de oferta económica (SNCC.F033). u Oferta económica (Cotización firmada y sellada por el oferente/proponente).	NO SUBSANABLE

Evaluación de documentos por oferente:

Documentación	Empresas	
	Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.	Puertas y Ventanas Piche, SRL
Formulario de oferta económica (SNCC.F033). u Oferta económica (Cotización firmada y sellada por el oferente/proponente).	Cumple	Cumple



Evaluación técnica:

Evaluación técnica por ítem:				Empresas:	
Ítem no.	Cantidad	Unidad de medida	Especificaciones técnicas		Puertas y Ventanas Piche, SRL
				Cumple / No cumple	
1.	1.00	UD	Servicio de suministro, instalación y mantenimiento de puertas y ventanas para las diferentes áreas del campus universitario	Cumple	Cumple

3

Evaluación económica:

Evaluación económica por ítem:				Empresas:	
Ítem no.	Cantidad	Unidad de medida	Especificaciones técnicas	Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.	Puertas y Ventanas Piche, SRL
				RD\$	RD\$
1.	1.00	UD	Servicio de suministro, instalación y mantenimiento de puertas y ventanas para las diferentes áreas del campus universitario.	244,260.00	245,000.00

Resultados de evaluación de documentos:

Orden	Empresas	Resultado
1	Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.	La empresa no presentó ningún documento a subsanar.
2	Puertas y Ventanas Piche, SRL.	La empresa no presentó ningún documento a subsanar

Tras la evaluación se estableció que, la oferta presentada por el oferente en listado más abajo, cumple con lo siguiente:

1. **Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.;** cumple con toda la documentación requerida.
2. **Puertas y Ventanas Piche, SRL;** cumple con toda la documentación requerida.



Participación:

El proveedor Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.; presento oferta dentro del plazo establecido.

El proveedor Puertas y Ventanas Piche, SRL; presento oferta dentro del plazo establecido.

Cumplimiento de Requisitos Técnicos:

- I. Las ofertas presentadas por Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.; y Puertas y Ventanas Piche, SRL cumple con todos los requerimientos técnicos especificados en el pliego de condiciones del proceso. Los insumos ofertados se ajustan a las especificaciones técnicas y de calidad exigidas.

Cumplimiento de Requisitos Económicos:

- I. Las propuestas económicas de Segeins Servicios Generales E Instalaciones Santana, S.R.L.; y Puertas y Ventanas Piche, SRL, se encuentra dentro del presupuesto establecido para esta contratación y cumple con las condiciones financieras requeridas. La oferta incluye una adecuada desagregación de costos y un análisis de precios justos y razonables para los insumos solicitados.

Recomendación de Adjudicación:

En el marco del proceso de referencia No. UTECO-DAF-CD-2026-0005, correspondiente al Servicio de suministro, instalación y mantenimiento de puertas y ventanas para las diferentes áreas del campus universitario, se recibieron dos (02) ofertas técnicas y económicas que cumplieron con los requisitos establecidos: Segeins Servicios Generales e Instalaciones Santana, SRL, por un monto de RD\$244,260.00, empresa domiciliada en Santo Domingo Este; y Puertas y Ventanas Piché, SRL, por un monto de RD\$245,000.00, proveedor local establecido en el municipio de Cotuí.

Desde una evaluación técnico-operativa, la naturaleza del servicio contratado demanda intervenciones inmediatas y continuas, toda vez que las puertas y ventanas forman parte esencial de la seguridad, funcionalidad y operatividad diaria de las distintas áreas del campus universitario. En ese contexto, resulta indispensable contar con un proveedor próximo a la institución, que permita dar respuesta oportuna ante situaciones urgentes o imprevistas que puedan surgir durante la ejecución del servicio.

La contratación de una empresa ubicada fuera de la ciudad de Cotuí podría generar retrasos significativos en la atención de requerimientos inmediatos, así como un aumento indirecto en los costos logísticos y de transporte, factores que inciden negativamente en la eficiencia de la ejecución y en el uso racional de los recursos institucionales.



En ese sentido, y conforme a lo dispuesto en el Decreto No. 416-23, que faculta a las instituciones a valorar criterios de conveniencia institucional, eficiencia operativa y razonabilidad del gasto público, se considera técnicamente justificable recomendar la adjudicación del proceso No. UTECO-DAF-CD-2026-0005 a favor de Puertas y Ventanas Piché, SRL, en su condición de proveedor local, por ofrecer mayores ventajas en términos de proximidad, capacidad de respuesta inmediata y adecuada ejecución del servicio, compensando la diferencia mínima existente en el monto ofertado.

Lorfranklin Morillo Brito.
Director de Compras y Contrataciones

